

000002

# 拉萨市发展和改革委员会文件

ལྷ་ས་གྲོང་ཁྱིམ་འཕེལ་རྒྱུ་དང་སྐྱུར་བཅོས་ལུ་ཡོན་ལྷན་ཁང་ཡིག་ཆ།

拉发改〔2024〕32号

## 关于拉萨南北山造林绿化 2023 年度先造 后补项目（曲水片区）初步设计 及概算的批复

拉萨市林业和草原局：

《关于恳请对拉萨南北山造林绿化 2023 年度先造后补项目（曲水片区）初步设计批复的请示》（拉林草〔2024〕26号）已收悉。根据江苏省工程咨询中心有限公司出具的《拉萨南北山造林绿化 2023 年度先造后补项目（曲水片区）初步设计咨询评估报告》（编号：JECC2024-PG-02004A），经研究，现将有关事宜批复如下：

一、原则同意你局所报拉萨南北山造林绿化 2023 年度先造

后补项目（曲水片区）初步设计及概算，请据此开展下一阶段工作。

二、核定该项目建设内容及规模：造林工程总规模 5177.8 公顷（77667.4 亩），网围栏总长约 269.1 千米，管护房建设 27 座。新建配水管线 1877 千米及配套设施，新建 200 立方米高位水池 2 座。

三、项目投资资金及资金来源：项目总投资 137631.39 万元，其中工程费用 129111.7 万元，工程建设其他费用 6485.73 万元，基本预备费 2033.96 万元。资金来源为拉萨市雅江中下游生态保护与修复综合治理天然林保护与营造林补助资金 3956 万元，其余为南北山绿化资金。

四、项目建设工期：5 年（含管护期）。

五、你局作为项目法人，要按照基本建设程序，认真做好开工前的准备工作，确保项目按时开工建设；按照项目法人制、招标投标制、建设监理制、合同管理制及初步设计批复文件，认真组织好项目实施，确保工程质量，按期完成工程建设任务并尽早发挥效益。请项目单位及时主动对接项目所在地统计部门收集相关项目统计资料，向统计部门报送固定资产投资项目情况统计表，并按照项目促增收有关要求做好项目促增收工作。

六、该项目采取重点工程推广以工代赈方式，在确保工程质量安全、符合进度要求的前提下，按照“应用尽用、能用尽用”的原则，在播种、植苗、苗木及肥料搬运及后期管护等建设环节，

尽可能多地通过实施以工代赈带动项目所在地群众参与工程项目建设，实现就业增收，本项目吸纳 1.1 万名当地群众务工，向本地群众发放劳务报酬 38336 万元。你单位作为项目业主，要落实项目建设环节实施以工代赈的主体责任，在工程招标、签订合同过程中，认真落实以工代赈用工、施工现场技能培训、劳务报酬发放等要求，要督促施工单位和监理单位落实好以工代赈相关职责。

附件：拉萨南北山造林绿化 2023 年度先造后补项目（曲水片区）投资概算表

拉萨市发展和改革委员会

2024 年 2 月 5 日

---

拉萨市发展和改革委员会办公室

2024 年 2 月 5 日印发

# 工程概算审核对比表

项目名称: 拉萨南山造林绿化工程 2023 年度先施后补项目(曲水片区)

序号	费用名称	单位	审核概算数据			备注
			工程量	单方造价(元)	概算金额(万元)	
一	工程费用	亩	77667.4	16623.67	129111.70	
1	苗木	亩	77667.4	6788.62	52725.47	
1.1	白皮松A	株	519113	160.00	8305.81	
1.2	白皮松B	株	320757	125.00	4009.46	
1.3	白皮松C	株	122674	95.00	1165.41	
1.4	圆柏	株	6741	9.00	6.07	
1.5	青海云杉A	株	62508	120.00	750.10	
1.6	青海云杉B	株	20535	97.00	199.19	
1.7	青海云杉C	株	12736	61.00	77.69	
1.8	油松A	株	685286	120.00	8223.44	
1.9	油松B	株	1123510	97.00	10898.04	
1.10	油松C	株	367194	61.00	2239.88	
1.11	油松D	株	110630	22.00	243.39	
1.12	祁连圆柏A	株	133810	174.00	2328.30	
1.13	祁连圆柏B	株	212599	75.00	1594.49	
1.14	祁连圆柏C	株	156232	39.00	609.31	
1.15	樟子松A	株	206051	120.00	2472.61	
1.16	樟子松B	株	224273	97.00	2175.45	
1.17	樟子松C	株	127048	61.00	774.99	
1.18	白蜡	株	61314	24.00	147.15	
1.19	蒲公英	株	28712	17.00	48.81	
1.20	小叶黄	株	21965	22.00	48.32	
1.21	刺槐A	株	6964	12.00	8.36	
1.22	刺槐B	株	76636	7.00	53.65	
1.23	光蜡树A	株	9585	46.00	44.09	
1.24	光蜡树C	株	45200	31.00	140.12	
1.25	光蜡树D	株	16796	29.00	48.71	
1.26	光蜡树E	株	45394	23.00	104.41	
1.27	榿木	株	1127	48.00	5.41	
1.28	山杏	株	132414	23.00	304.55	

序号	费用名称	单位	审核核算数据			备注
			工程量	单方造价(元)	核算金额(万元)	
1.29	银杏树	株	33043	22.00	72.69	
1.30	五叶群盘草	株	34258	15.00	51.39	
1.31	江苏沙棘	株	3178760	5.50	1748.32	
1.32	胡毛蔷薇	株	154703	22.00	340.35	
1.33	沙地柏	株	65003	4.00	26.00	
1.34	沙柳	株	291869	3.00	87.56	
1.35	砂生槐	株	479205	10.00	479.20	
1.36	秀丽木柏树	株	59635	12.00	71.56	
1.37	紫穗槐A	株	23342	8.00	18.67	
1.38	紫穗槐B	株	621453	4.00	248.58	
1.39	刺柏A	株	611	174.00	10.63	
1.40	刺柏B	株	735	95.00	6.98	
1.41	红黄刺玫B	株	457064	53.00	2422.44	
1.42	香花槐	株	570	150.00	8.55	
1.43	丁香	株	615	61.00	3.75	
1.44	百日海棠	株	111	450.00	4.98	
1.45	桧叶桧	株	368	80.00	2.94	
1.46	河北杨	株	3104	39.00	12.11	
1.47	乌桕	株	19394	8.00	15.52	
1.48	红黄刺玫A	株	599	270.00	16.16	
1.49	胡毛蔷薇(种子)	千克	2248	100.00	22.48	
1.50	砂生槐(种子)	千克	2535	85.00	21.54	
1.51	野黄(种子)	千克	971	60.00	5.83	
1.52	紫穗槐(种子)	千克	6.9	50.00	0.03	
2	物资				4230.73	
2.1	河堤桩	米	269106	29.75元/米·系数	877.70	
2.2	网围桩木门	座	87	1999	17.39	
2.3	基肥(有机肥)	千克	3575732	2.00	715.15	
2.4	薯土	立方米	235706	52.00	1225.67	
2.5	翻动新河泥	平方米	1565	447.30	70.00	
2.6	三角钢立柱	根	54664	51.90	283.71	
2.7	钢管立柱	根	36748	74.90	275.24	
2.8	30户壁	座	5	208708	104.35	

序号	费用名称	单位	审核概算数据			备注
			工程量	单方造价(元)	概算金额(万元)	
2.9	40户型	座	12	269796	323.76	
2.10	50户型	座	10	337762	337.76	
3	电力				36284.18	
3.1	埋管人工	工日	1197304	192.06元/工日	22995.42	
3.2	播种人工	工日	7189	192.06元/工日	138.07	
3.3	管护(植苗)	公顷	4579.95	4500元/公顷·年,共4年,第一年按1350元/公顷计算	8862.2	
3.4	管护(播种)	公顷	262.36	450元/公顷·年,共5年	75.49	
3.5	管护(村寨)	公顷	335.51	45元/公顷·年,共5年	7.55	
3.6	苗木二次搬运人工	工日	169540	192.06元/工日	3256.19	
3.7	客土二次搬运	工日	131013	71.6元/工日	938.05	
3.8	肥料二次搬运人工	工日	1565	71.6元/工日	11.21	
4	利润及税金				5950.40	
4.1	利润(按劳力费6%计取)				2177.05	
4.2	税金(按劳力费、物资费、利润之和的9%计取)				3773.35	
5	田间道路工程费				29920.92	
二	工程建设其他费用				6485.73	
1	项目建设管理费				1086.18	财建(2016)504号文
2	工程监理费				1380.88	参照发改价(2007)670号文下浮20%计算,后期实行市场调节价,通过合法合规的招标或采购方式确定价格。
3	可行性研究报告编制费				99.26	参照计价格(1999)1283号文计算,实行市场调节价,通过合法合规的招标或采购方式确定价格。
4	工程勘察费(测绘)				329.91	按照实物量计算,后期实行市场调节价,通过合法合规的招标或采购方式确定价格。
5	工程设计费				2752.96	参照计价格(2002)10号文计算,复合程度系数1.15,后期实行市场调节价,通过合法合规的招标或采购方式确定价格,初步设计通过了施工图审查,施工图审查合格后方可进行施工,施工图审查费包含在施工图设计费中。
6	工程名称评估费				0.00	由拉萨市财政预算资金统一解决,不在项目费用中列支。

序号	费用名称	单位	审核概算数据			备注
			工程量	单方造价 (元)	概算金额 (万元)	
7	招标代理服务				78.53	参照计价表 (2002) 1980号文, 后期实行市场调节价, 通过合法合规的招标采购方式确定价格。
7.1	EPC工程总承包招标代理服务				70.63	
7.2	监理招标代理服务				7.90	
8	全过程造价咨询费				731.09	工作内容包含编制工程量清单、招标控制价、施工过程造价管理、进行工程造价审核、参照中价协 (2013) 85号文计算, 后期实行市场调节价, 通过合法合规的招标采购方式确定价格。
9	社会稳定风险评估费				26.92	未提供有效合同, 参照沪发改投 (2012) 130号文计算, 后期实行市场调节价, 通过合法合规的招标采购或采购方式确定价格。
三	基本预备费				2033.96	
1	基本预备费				2033.96	
四	工程总概算	亩	77667.4	17720.61	137631.39	工程费用与工程建设其他费之和的1.5%。